

## Fiscalité de l'opération immobilière

---

Fiscalité de l'opération immobilière

Code Bédéo : DRM141

### Planning

Période	Modalité
Information Indisponible - Information Indisponible	Formation hybride

### CONDITIONS D'ACCES / PRÉREQUIS

Information Indisponible

### OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

Comprendre les incidences fiscales de la réalisation d'opérations de construction.

### COMPÉTENCES VISÉES

Information Indisponible

### Contenu de la formation

#### TVA immobilière

- Champ d'application
- Modalités de taxation
- Droits à déduction

#### Droits d'enregistrement

- Principes de taxation
- Opérations concourant à la production ou à la livraison d'immeubles
- Régime de droit commun
- Régime spécial des achats destinés à la revente

#### Contributions d'urbanisme

- Taxes d'urbanisme
- Participations d'urbanisme

## Profits immobiliers

- Marchands de biens
- Lotisseurs
- Promoteurs

Investissement locatif Pinel, Denormandie, Malraux...

Fiscalité des baux réels

## Modalités de validation et d'évaluation

**Examen final:** Examen final portant sur l'ensemble des connaissances et des savoirs de l'enseignement

## Accompagnement et suivi à Compléter:

[{"id":"EX","libelle":"Examen final","description":"Examen final portant sur l'ensemble des connaissances et des savoirs de l'enseignement"}]

## Parcours

## Cette UE est constitutive des diplômes suivants:

[{"code":"DIE8500A","code\_suivi":765,"date\_debut\_validite":"2021-09-01","date\_fin\_validite":"9999-08-31","affichable":true},{"code":"DET1800A","code\_suivi":766,"date\_debut\_validite":"2024-10-15","date\_fin\_validite":"9999-08-31","affichable":true}]

## ECTS: 3

Volume Horaire	Financement individuel hors tiers financeur et CPF	Tarif de référence (Employeur)
27 heures	Information Indisponible	Information Indisponible

## Infos Pratiques

Durée	Modalité	Période	Date de début des cours	Date de fin des cours
27 heures	Formation hybride	Second semestre	Information Indisponible	Information Indisponible

Dernière mise à jour: 10/03/2025 16:38:24