

Comptabilité immobilière

Comptabilité immobilière

Code Bédéo : **DRM116**

Code RNCP :

Planning

Période	Modalité
Information Indisponible - Information Indisponible	"Formation en présentiel"

CONDITIONS D'ACCES / PRÉREQUIS

L'unité d'enseignement s'adresse à toute personne exerçant ou appelée à exercer une activité professionnelle immobilière et qui:

- soit n'a pas de formation ou expérience préalable spécifique en comptabilité immobilière,
- soit a une telle formation ou expérience mais nécessitant d'être renforcée et actualisée.

Pour profiter au mieux de l'enseignement, des connaissances générales en immobilier, en droit et en économie et une bonne culture générale sont utiles.

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

Étudier les règles juridiques et les pratiques de la comptabilité des activités immobilières

COMPÉTENCES VISÉES

Maîtriser les règles et pratiques de la comptabilité des activités immobilières

Contenu de la formation

Cycle d'initiation

- Rôle économique de l'entreprise
- Structure juridique, contrat de société, différentes formes de sociétés
- Environnement de l'entreprise
- Nécessité et forme du suivi de gestion de l'entreprise
- Groupes des sociétés

- Rappel rapide de l'évolution du droit comptable (du plan comptable aux IFRS)
- Rôles respectifs de l'expert comptable et du commissaire aux comptes

Cycle de formation comptable générale

- Finalité du système comptable
- Logique de l'enregistrement comptable
- Principes comptables fondamentaux
- Opérations d'inventaire
- Etats de synthèse
- Notions de base sur les opérations finales touchant le résultat
- Analyses issues de la comptabilité générale
- Aperçu sur la consolidation

Comptabilités spéciales

- Entreprises de bâtiment et de travaux publics
- Promotion : présentation du secteur professionnel, rôle des sociétés civiles immobilières de construction-vente
- Sociétés marchands de biens
- Gestion locative
- Comptabilité des copropriétés
- Comptabilité des mandataires

Modalités de validation et d'évaluation

Examen final: Examen final portant sur l'ensemble des connaissances et des savoirs de l'enseignement

Accompagnement et suivi à Compléter:

[{"id":"EX","libelle":"Examen final","description":"Examen final portant sur l'ensemble des connaissances et des savoirs de l'enseignement"}]

Parcours

Cette UE est constitutive des diplômes suivants:

[{"code":"LG03610A","code_suivi":1148,"date_debut_validite":"2022-09-01","date_fin_validite":"9999-08-31","affichable":true}]

ECTS: 6

Volume Horaire	Financement individuel hors tiers financeur et CPF	Tarif de référence (Employeur)
45 heures	Information Indisponible	Information Indisponible

Infos Pratiques

Durée	Modalité	Période	Date de début des cours	Date de fin des cours
45 heures	"Formation en présentiel"	Premier semestre	Information Indisponible	Information Indisponible

Dernière mise à jour: 17/07/2024 10:14:33